

**ДОГОВОР № 2545-Р**  
**безвозмездного пользования имуществом государственной собственности**  
**Челябинской области**

г. Челябинск

"28" 01 2016 г.

**Ссудодатель** – государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Южно-Уральский государственный технический колледж», в лице директора Тубера Игоря Иосифовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

**Ссудополучатель** – Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Областная клиническая больница № 2», в лице главного врача Михайловой Светланы Александровны, действующего на основании Устава,

заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 7, а именно:

- нежилые помещения второго этажа трехэтажного здания Челябинполитехникума (комплекса), Лит. А-А6, поз. 52,54, согласно Выписки № 75:401/2006-2617 из Единого государственного реестра объектов капитального строительства от 06 декабря 2006 г., а также находящееся в данных помещениях оборудование согласно Приложения № 2 настоящего договора.

Общая площадь предоставляемых в безвозмездное пользование по настоящему договору помещений - 31,9 кв.м.

1.2. Имущество находится в государственной собственности Челябинской области.

1.3. Имущество передается Ссудополучателю для медицинского обслуживания студентов ГБПОУ «Южно-Уральский государственный технический колледж».

### 2. Срок действия Договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами на неопределенный срок.

### 3. Обязанности Ссудодателя и Ссудополучателя

3.1. Ссудодатель обязуется:

3.1.1. Предоставить Ссудополучателю указанное имущество по акту приема-передачи (Приложение № 1 к настоящему договору), который составляется и подписывается Ссудодателем и Ссудополучателем в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон).

3.1.2. Нести расходы на содержание имущества, передаваемое в безвозмездное пользование, и поддерживать его в полной исправности и надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии. Своевременно производить за свой счет текущий и капитальный ремонт имущества. В случае аварии, произошедшей в переданном имуществе незамедлительно ее устранять своими силами и средствами. Обеспечить помещения, где размещается Ссудополучатель, действующей коммунальной инфраструктурой.

3.2. Ссудополучатель обязуется:

3.2.1. В пятидневный срок с даты вступления в силу настоящего Договора принять от Ссудодателя имущество, указанное в приложении к настоящему Договору, по акту приема-передачи.

3.2.2. Пользоваться имуществом, передаваемым в безвозмездное пользование, в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.3. Не осуществлять действия, влекущие какое-либо обременение предоставленных Ссудополучателю имущественных прав, без письменного согласия Ссудодателя.

3.2.4. Не производить реконструкцию и перепланировку имущества, передаваемого в безвозмездное пользование без письменного согласия Ссудодателя.

3.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ к имуществу, передаваемому в безвозмездное пользование, представителей Ссудодателя для проведения проверки соблюдения Ссудополучателем условий настоящего Договора, а также предоставлять им необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.

3.2.6. В течение пяти дней с даты прекращения отношений, регулируемых настоящим Договором, вернуть Ссудодателю имущество, передаваемое в безвозмездное пользование, по акту приема-передачи в состоянии не хуже, чем в котором его получил, с учетом нормального износа.

#### **4. Платежи и расчеты по Договору**

4.1. Ссудополучатель осуществляет временное владение и пользование имуществом, указанным в приложении к настоящему Договору, безвозмездно.

#### **5. Ответственность Ссудополучателя**

5.1. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества полученного в безвозмездное пользование, в случае использования его в нарушение настоящего договора, либо передачи его третьим лицам без согласия Ссудодателя.

#### **6. Обстоятельства непреодолимой силы**

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств *непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств* (объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, а также изданием актов государственных органов).

6.2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, в случае действия обстоятельств непреодолимой силы.

#### **7. Порядок разрешения споров**

7.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

7.2. В случае, если споры не урегулированы Сторонами путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

#### **8. Порядок изменения, отказа от Договора, его досрочного расторжения и прекращения**

8.1. Изменение условий настоящего Договора допускается по соглашению Сторон. Предложения по изменению условий настоящего Договора рассматриваются Сторонами в месячный срок, соответствующие изменения оформляются дополнительным соглашением.

8.2. Ссудополучатель вправе во всякое время отказаться от настоящего Договора, известив об этом Ссудодателя за один месяц.

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по требованию Ссудодателя, а также и при невыполнении Ссудополучателем обязательств, предусмотренных подпунктами 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.6 настоящего Договора.

8.4. Договор считается расторгнутым по истечении 15 дней с момента получения Ссудополучателем уведомления о расторжении.

8.5. Настоящий Договор прекращается в случае ликвидации юридического лица - Ссудополучателя.

#### **9. Прочие условия**

9.1. Стоимость неотделимых улучшений имущества, переданного в безвозмездное пользование, произведенных во время действия настоящего Договора Ссудополучателем, после его прекращения возмещению Ссудополучателю не подлежит.

9.2. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другой Стороне о данных изменениях, кроме случаев, когда изменение наименования и реорганизация происходят в соответствии с указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

9.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон), имеющих одинаковую силу.

**10. Адреса и банковские реквизиты Ссудодателя и Ссудополучателя:**

**Ссудодатель:**

ГБПОУ «Южно-Уральский государственный  
технический колледж»  
454007, г. Челябинск, ул. Горького, 15  
ИНН 7452001468 КПП 745201001  
Министерство финансов Челябинской области  
(ГБПОУ «Южно-Уральский  
государственный технический колледж»)  
ЛС 20201202308 ПЛ, 20401202308 ГЗ  
р/сч 40601810500003000001  
в Отделение Челябинск г. Челябинск  
БИК 047501001 к/с нет  
Тел. 775-34-67, 775-34-36

**Ссудополучатель:**

Государственное бюджетное учреждение  
здравоохранения «Областная клиническая больница  
№ 2»  
454010, г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 18  
ИНН 7449005330 КПП 744901001  
л/с 22701602318МС в Министерстве финансов  
Челябинской области,  
р/сч 4061810500003000001  
в ГРКЦ ГУ России по Челябинской области г.  
Челябинск  
БИК 047501001  
*тел: 256 95 04*

Директор



(И.И. Тубер)



Главный врач



(С.А. Михайлова)

**А К Т**  
**приема-передачи имущества в безвозмездное пользование**

г. Челябинск

«28» января 2016 г.

Ссудодатель - государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Южно-Уральский государственный технический колледж», в лице директора Тубера Игоря Иосифовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Ссудополучатель – Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Областная клиническая больница № 2», в лице главного врача Михайловой Светланы Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны,

составили настоящий Акт о том, что

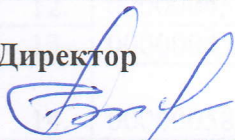
Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование, недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 7, а именно: нежилые помещения второго этажа трехэтажного здания Челябинского политехникума (комплекса), Лит. А-А6, поз. 52,54, согласно Выписки № 75:401/2006-2617 из Единого государственного реестра объектов капитального строительства от 06 декабря 2006 г.

Общая площадь передаваемых по настоящему договору Ссудополучателю нежилых помещений – 31,9 кв.м.

На день составления акта имущество находится в состоянии пригодном для эксплуатации по целевому назначению.

от Ссудодателя

Директор



(И.И. Тубер)



от Ссудополучателя

Главный врач



(С.А. Михайлова)



**А К Т**  
приема-передачи имущества в безвозмездное пользование

г. Челябинск

«28» сентября 2016 г.

Ссудодатель – государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Южно-Уральский государственный технический колледж», в лице директора Тубера Игоря Иосифовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Ссудополучатель – Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Областная клиническая больница № 2», в лице главного врача Михайловой Светланы Александровны, действующего на основании Устава,

Составили настоящий Акт о том, что

Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование, медицинское оборудование, а именно:

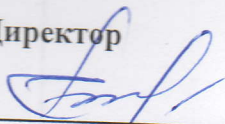
№ п/п	Инв. №	Наименование оборудования	Год выпуска	единиц
1.	б/н	Аппарат Ротта (таблица)	2008	1,00
2.	б/н	Лоток ЛПпо 1.75А «Елат»	-	1,00
3.	б/н	Стетоскоп многофункц. LD Special RAPPORT	2012	1,00
4.	б/н	Таблицы Рабкина Е.Ф.	2009	1,00
5.	б/н	Тонومتر механический LD-71 стетоскоп в комплекте	2012	1,00
6.	б/н	Тонومتر с адаптером	2007	1,00
7.	б/н	Носилки мягкие-медтехника	-	1,00
8.	б/н	Подставка под стерилизатор	2005	1,00
9.	б/н	Ростомер медицинский	2005	1,00
10.	б/н	Столик инструментальный СИ-04	2004	1,00
11.	0000004426	Мед.аппарат Диадэнс-ПК	2008	1,00
12.	0000004522	Стерилизатор ГП-40-03	2005	1,00
13.	0000004520	Стерилизатор паровой	2007	1,00
14.	0000005849	Холодильник фармацевтический ХФ-250-Позис» (250л)	2012	1,00
15.	0000005851	Весы медицинские ВЭМ-150 МАССА-К	2012	1,00
16.	0000005861	Динамометр кистевой ДК-50 1	2012	1,00
17.	0000004526	Камера бактерицидная для хранения простерилизованных медицинских инструментов СПДС-3К	2009	1,00
18.	0000004523	Облучатель ОКП-11-М	2005	1,00
19.	0000004525	Облучатель-рециркулятор	2009	1,00
20.	0000004524	Плантограф	2009	1,00
21.	0000004403	Прибор Gi-Gi для ПСО с цифр.переключ.	2010	1,00
22.	0000004796	Спирометр сухой портат.	2009	1,00
23.	0000005859	Спирометр сухой портативный ССП 1	2012	1,00
24.	0000004462	Тестер дыхания на алкоголь	2010	1,00
25.	0000004945	Ингалятор	2005	1,00
26.	0000004957	Кушетка на металлокаркасе	2009	1,00
27.	0000004980	Кушетка смотровая	2009	1,00

28.	0000004952	Холодильник Веко	2009	1,00
29.	0000005310	Ширма мед.3-х секционная	2010	1,00
30.	0000005855	Шкаф картотечный КШ-Л-01	2012	1,00
31.	0000005856	Шкаф медец. металлический ШМС-01 «Лавкор 1»	2012	1,00
32.	б/н	Стул «Лайт»	2002	1,00
33.	б/н	Стул «Лайт»	2002	1,00
34.	б/н	Стул «Лайт»	2002	1,00
35.	0000004872	Стенка мебельная	2006	1,00
36.	0000004863	Шкаф	2006	1,00
37.	0000004951	Стол письменный	2009	1,00
38.	б/н	Кресло	2003	1,00
39.	б/н	Тумба выкатная	-	2,0

На день составления акта имущество находится в состоянии пригодном для эксплуатации по целевому назначению.

от Ссудодателя

Директор



(И.И. Тубер)



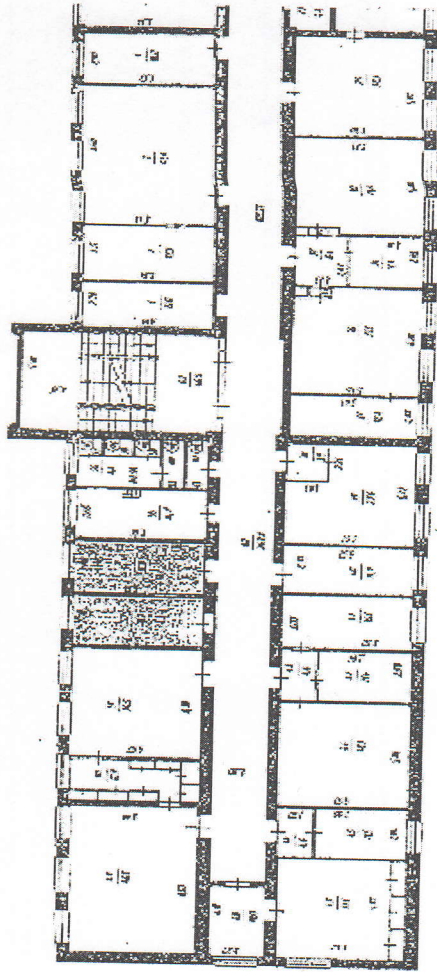
от Ссудополучателя

Главный врач



(С.А. Михайлова)

Выкопировка  
г. Челябинск, ул. Гагарина, 7  
Общая площадь предоставляемых  
в безвозмездное пользование помещений - 31,9 кв.м.  
Позиции по плану 52,54.



Директор



Главный врач



(С.А. Михайлова)