

Министерство образования и науки Челябинской области
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Южно-Уральский государственный технический колледж»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ
«ПМ.04 ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ПРОФЕССИИ РАБОЧИХ 17544
РАБОЧИЙ ПО КОМПЛЕКСНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ
ЗДАНИЙ»

для специальности
08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|--|------------|
| 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ | 86 |
| 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ | 89 |
| 3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ | 103 |
| 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ | 106 |
| 5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ОБУЧАЮЩИМИСЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ В ЧАСТИ ДОСТИЖЕНИЯ ЛИЧНОСТНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ | 108 |
| 6. МЕРОПРИЯТИЯ, ЗАПЛАНИРОВАННЫЕ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ СОГЛАСНО КАЛЕНДАРНОМУ ПЛАНУ ВОСПИТАТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ | 109 |

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ «ПМ.04 Выполнение работ по профессии рабочих 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий»

1.1. Цель и планируемые результаты освоения профессионального модуля

В результате изучения профессионального модуля обучающийся должен освоить основной вид деятельности *Выполнение работ по профессии рабочих 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий* и соответствующие ему общие компетенции, и профессиональные компетенции:

1.1.1. Перечень общих компетенций

| Код | Наименование общих компетенций |
|--------------|---|
| ОК 01 | Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам |
| ОК 07 | Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях |

1.1.2. Перечень профессиональных компетенций

| Код | Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций |
|---------------|--|
| ВД 4 | Освоение рабочей профессии 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий |
| ПК 4.1 | Периодический осмотр технического состояния обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов, их техническое обслуживание и текущий ремонт с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ |
| ПК 4.2 | Монтаж, демонтаж и текущий ремонт электрических сетей и электрооборудования с выполнением электротехнических работ. |

1.1.3. В результате освоения профессионального модуля обучающийся должен:

| | |
|-------------------------|--|
| Владеть навыками | <p>Н 4.1.01 Осуществление периодического осмотра технического состояния обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов, их техническое обслуживание и текущий ремонт с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ (штукатурных, малярных, обойных, бетонных, плотничных, столярных и др.) с применением подмостей, люлек, подвесных и других страховочных и подъемных приспособлений.</p> <p>Н 4.1.02 Осуществление текущего ремонта и техническое обслуживание систем центрального отопления, водоснабжения, канализации, газоснабжения, водостоков, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха и другого оборудования, механизмов и конструкций с выполнением слесарных, паяльных и сварочных работ.</p> <p>Н 4.2.01 Монтаж, демонтаж и текущий ремонт электрических сетей и электрооборудования с выполнением электротехнических работ.</p> |
| Уметь | <p>У 4.1.01 Осуществлять подбор материалов необходимых для выполнения ремонтных работ здания</p> <p>У 4.1.02 Осуществлять выбор методов проведения ремонтных работ здания</p> <p>У 4.2.01 Осуществлять монтаж электрических сетей и электрооборудования</p> <p>У 4.2.02 Осуществлять демонтаж электрических сетей и электрооборудования</p> |

| | |
|-------|--|
| | У 4.2.03 Осуществлять текущий контроль электрических сетей и электрооборудования |
| | У 4.2.01 Осуществлять монтаж электрических сетей и электрооборудования |
| | Уо 01.01 Распознавать задачу и/или проблему в профессиональном и/или социальном контексте; |
| | Уо 01.02 Анализировать задачу и/или проблему и выделять её составные части; |
| | Уо 01.03 Определять этапы решения задачи; |
| | Уо 01.04 Выявлять и эффективно искать информацию, необходимую для решения задачи и/или проблемы; |
| | Уо 01.05 Составлять план действия; |
| | Уо 01.06 Определять необходимые ресурсы; |
| | Уо 01.07 Владеть актуальными методами работы в профессиональной и смежных сферах; |
| | Уо 01.08 Реализовывать составленный план; |
| | Уо 01.09 Оценивать результат и последствия своих действий (самостоятельно или с помощью наставника) |
| | Уо 07.01 Соблюдать нормы экологической безопасности; |
| | Уо 07.02 Определять направления ресурсосбережения в рамках профессиональной деятельности по специальности, осуществлять работу с соблюдением принципов бережливого производства; |
| | Уо 07.03 Организовывать профессиональную деятельность с учетом знаний об изменении климатических условий региона |
| Знать | З 4.1.01 Основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения |
| | З 4.1.02 Виды материалов |
| | З 4.1.03 Назначение и устройство инструментов, приспособлений, машин, механизмов и оборудования при ведении работ |
| | З 4.1.04 Правила техники безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ |
| | З 4.2.01 Устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования |
| | З 4.2.01 Основы электротехники и электроники |
| | Зо 01.01 Актуальный профессиональный и социальный контекст, в котором приходится работать и жить; |
| | Зо 01.02 Основные источники информации и ресурсы для решения задач и проблем в профессиональном и/или социальном контексте; |
| | Зо 01.03 Алгоритмы выполнения работ в профессиональной и смежных областях; |
| | Зо 01.04 Методы работы в профессиональной и смежных сферах; |
| | Зо 01.05 Структуру плана для решения задач; |
| | Зо 01.06 Порядок оценки результатов решения задач профессиональной деятельности |
| | Зо 07.01 Правила экологической безопасности при ведении профессиональной деятельности; |
| | Зо 07.02 Основные ресурсы, задействованные в профессиональной деятельности; |
| | Зо 07.03 Пути обеспечения ресурсосбережения; |
| | Зо 07.04 Принципы бережливого производства; |

| | |
|--|---|
| | Зо 07.05 Основные направления изменения климатических условий региона |
|--|---|

1.2. Количество часов, отводимое на освоение профессионального модуля

Всего часов **244**

в том числе в форме практической подготовки **132**

Из них на освоение МДК **92**

в том числе самостоятельная работа **206**

практики, в том числе учебная **0**

производственная **108**

Промежуточная аттестация **12**

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

2.1. Структура профессионального модуля

| Коды профессиональных и общих компетенций | Наименования разделов профессионального модуля | Всего, час. | В т.ч. в форме практической подготовки | Объем профессионального модуля, ак. час. | | | | | | |
|---|--|-------------|--|--|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------|----------|------------------|
| | | | | Обучение по МДК | | | | | Практики | |
| | | | | Всего | В том числе | | | | Учебная | Производственная |
| | | | | | Лабораторных и практических занятий | Курсовых работ (проектов) | Самостоятельная работа | Промежуточная аттестация | | |
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> | <i>5</i> | <i>6</i> | | <i>7</i> | <i>8</i> | <i>9</i> | <i>10</i> |
| ПК 4.1, ПК 4.2 ОК 01, ОК 07 | Раздел 1. Технология выполнения работ по профессии рабочего 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий | 92 | 24 | 24 | 16 | 0 | 62 | 0 | | |
| | Учебная практика | | | | | | | | | |
| | Производственная практика | 144 | 108 | | | | 144 | | | 108 |
| | Промежуточная аттестация | 12 | | | | | | | | – |
| | Всего: | 244 | 132 | | 16 | 0 | 206 | 12 | | – |

2.2. Тематический план и содержание профессионального модуля (ПМ)

| Наименование разделов и тем профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) | Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная учебная работа обучающихся, курсовая работа (проект) | Объем, акад. ч / в том числе в форме практической подготовки, акад ч | Код ПК, ОК, ЛР | Код Н/У/З |
|--|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Раздел 1. Технология выполнения работ по профессии рабочего 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий | | 78 / 78 | | |
| МДК 04.01 Технология выполнения работ по профессии рабочего 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий | | 42 / 42 | | |
| Тема 1.1. Техническое обслуживание и текущий ремонт. | Содержание | 2 | | |
| | 1. Подготовка зданий к сезонной эксплуатации в зимний и летний период. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 Зо 07.03 Зо 07.04 Зо 07.05 |
| | В том числе практических занятий и лабораторных работ | 4 | | |

| | | | | |
|--|--|---|---|--|
| | Практическое занятие №1 Инструкционная карта. Составление плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества. | 4 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 Зо 07.03 Зо 07.04 Зо 07.05 |
| Тема 1.2. Плотнично-столярные работы. | Содержание 1. Общие сведения. Назначение и устройство инструментов, приспособлений, механизмов. Устройство и монтаж деревянных конструкций. Охрана труда плотнично –столярных работ. | 6 | | |
| | | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 Зо 07.03 Зо 07.04 |

| | | | | |
|--------------------------------------|---|----------|---|--|
| | | | | Зо 07.05 |
| | В том числе практических занятий и лабораторных работ | 4 | | |
| | Практическое занятие №2 Определение дефектов деревянных конструкций здания | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 Зо 07.03 Зо 07.04 Зо 07.05 |
| | Практическое занятие №3 Инструкционная карта. Ремонт деревянных конструкций. | 2 | | |
| Тема 1.3. Каменные и бетонные работы | Содержание | 8 | | |
| | 1.Общие сведения. Назначение и устройство инструментов, приспособлений, механизмов. Приготовление раствора и неполномерного кирпича. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 |
| | 2.Установка опалубки. Приготовление и укладка бетонной смеси. Технология кирпичной кладки и его контроль. Охрана труда бетонных работ. Охрана труда каменных работ. | 2 | | |

| | | | | |
|---------------------------------|---|----------|---|--|
| | | | | Зо 07.03 Зо 07.04 Зо 07.05 |
| | В том числе практических занятий и лабораторных работ | 4 | | |
| | Практическое занятие № 4 Инструкционная карта. Закладывание оконного проема в пол кирпича. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 Зо 07.03 Зо 07.04 Зо 07.05 |
| | Практическое занятие №5 Инструкционная карта. Укладка бетона. | 2 | | |
| Тема 1.4. Штукатурные работы | Содержание | 8 | | |
| | 1. Общие сведения. Назначение и устройство инструментов, приспособлений, механизмов. Приготовление раствора. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 |
| | 2. Подготовка различных поверхностей под оштукатуривание. Технология оштукатуривания внутренних поверхностей. Отделка оконных, дверных проемов и углов. | 2 | | |
| | 3. Технология оштукатуривания фасадов. Охрана труда штукатурных работ. | 2 | | |

| | | | | |
|-------------------------------|--|----------|---|--|
| | | | | 3o 01.04 3o 07.02 3o 07.03 3o 07.04 3o 07.05 |
| | В том числе практических занятий и лабораторных работ | 2 | | |
| | Практическое занятие №6 Инструкционная карта. Штукатурные работы. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 3o 01.05 3o 01.04 3o 07.02 3o 07.03 3o 07.04 3o 07.05 |
| Тема 1.5. Плиточные работы | Содержание | 6 | | |
| | 1.Общие сведения. Назначение и устройство инструментов, приспособлений, механизмов. Подготовка различных поверхностей под облицовку. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 |
| | 2.Технология облицовки и вертикальных горизонтальных поверхностей. Технология ремонта облицовки. Охрана труда плиточных работ. | 2 | | |

| | | | | |
|---------------------------|--|----------|---|--|
| | | | | Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 Зо 07.03 Зо 07.04 Зо 07.05 |
| | В том числе практических занятий и лабораторных работ | 2 | | |
| | Практическое занятие №7 Инструкционная карта. Ремонт облицованной поверхности. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 Зо 07.03 Зо 07.04 Зо 07.05 |
| Тема 1.6. Малярные работы | Содержание | 8 | | |
| | 1. Общие сведения. Назначение и устройство инструментов, приспособлений, механизмов. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 |
| | 2. Подготовка различных поверхностей под окраску масляными и водными составами. Технология окраски различных поверхностей масляными и водными составами. | 2 | | З 4.1.02 З 4.1.03 |

| | | | | |
|--|---|----------|---|--|
| | 3.Технология малярных ремонтных работ. Охрана труда малярных работ. Технология оклеивания поверхностей обоями. Леса и подмости. Работа на высоте. | 2 | | 3 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 3о 01.05 3о 01.04 3о 07.02 3о 07.03 3о 07.04 3о 07.05 |
| | В том числе практических занятий и лабораторных работ | 2 | | |
| | Практическое занятие №8 Инструкционная карта. Малярные работы. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 3 4.1.01 3 4.1.02 3 4.1.03 3 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 3о 01.05 3о 01.04 3о 07.02 3о 07.03 3о 07.04 3о 07.05 |
| Тема 1.7 Текущий ремонт и техническое обслуживание | Содержание | 8 | | |
| | 1.Организация устранения аварийных ситуаций. Технология ремонта инженерных систем, оборудования. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 | У 4.1.01 У 4.1.02 |

| | | | | |
|---|---|----------|---|--|
| систем центрального отопления, водоснабжения, канализации | 2.Правила эксплуатации систем отопления. Правила эксплуатации систем водоснабжения и канализации. | 2 | ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | 3 4.1.01 3 4.1.02 3 4.1.03 3 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 3о 01.05 3о 01.04 3о 07.02 3о 07.03 3о 07.04 3о 07.05 |
| | В том числе практических занятий и лабораторных работ | 4 | | |
| | Практическое занятие №9 Инструкционная карта. Составление перечня работ и необходимого оборудования и материала по устранению неисправностей. | 4 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 3 4.1.01 3 4.1.02 3 4.1.03 3 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 3о 01.05 3о 01.04 3о 07.02 3о 07.03 3о 07.04 3о 07.05 |

| | | | | |
|---|--|----------|---|--|
| Тема 1.8 Текущий ремонт и техническое обслуживание систем газоснабжения | Содержание | 4 | | |
| | 1.Организация устранения аварийных ситуаций. Правила эксплуатации внутридомового газового оборудования. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 Зо 07.03 Зо 07.04 Зо 07.05 |
| | В том числе практических занятий и лабораторных работ | 2 | | |
| | Практическое занятие №10 Инструкционная карта. Оформление актов и предписаний по результатам осмотров и проверок. Контроль соблюдения технологии проведения ремонтных работ. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 |

| | | | | |
|---|---|---|--|--|
| | | | | 3о 07.03 3о 07.04 3о 07.05 |
| Тема 1.9 Слесарные работы | Содержание | 6 | | |
| | 1.Общие сведения. Назначение и устройство инструментов, приспособлений, механизмов. Охрана труда слесарных работ. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 |
| | 2.Гибка металла. Резка металла. Сверление. Нарезание резьбы. | 2 | | 3 4.1.01 3 4.1.02 3 4.1.03 3 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 3о 01.05 3о 01.04 3о 07.02 3о 07.03 3о 07.04 3о 07.05 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| В том числе практических занятий и лабораторных работ | 2 | | | |
| Практическое занятие №11 Инструкционная карта Гибка металла. Резка металла. Сверление. Нарезание резьбы | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 3 4.1.01 3 4.1.02 3 4.1.03 3 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 3о 01.05 | |

| | | | | |
|-------------------------------|---|----------|---|--|
| | | | | 3o 01.04 3o 07.02 3o 07.03 3o 07.04 3o 07.05 |
| Тема 1.10 Сварочные работы | Содержание | 8 | | |
| | 1.Сущность сварки, квалификация способов. Общие сведения об основных способах сварки плавлением. Квалификация сварных швов и сварных соединений. Сварочные материалы. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 3o 01.05 3o 01.04 3o 07.02 3o 07.03 3o 07.04 3o 07.05 |
| | 2.Электрическая сварочная дуга и её свойства. Источники питания электрической сварочной дуги. Охрана труда сварочных работ. | 2 | | |
| | 3.Техника и технология сварки штучными покрытым электродом. Дефекты сварных швов и сварных соединений. Способы контроля качества сварных швов и сварных соединений. | 2 | | |
| | В том числе практических занятий и лабораторных работ | 2 | | |
| | Практическое занятие №12 Определение дефектов сварных швов и сварных соединений. | 2 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.1.01 У 4.1.02 З 4.1.01 З 4.1.02 З 4.1.03 З 4.1.04 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 |

| | | | | |
|---|---|-----------|---|--|
| | | | | Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 Зо 07.03 Зо 07.04 Зо 07.05 |
| Тема 1.11 Монтаж, демонтаж и текущий ремонт электрических сетей | Содержание | 24 | | |
| | 1. Общие сведения. Назначение и устройство инструментов, приспособлений, механизмов. | 2 | ПК 4.2, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.2.01 У 4.2.02 |
| | 2. Общие сведения об электрических сетях и электрооборудовании. Безопасные методы работы с электрифицированным инструментом. Безопасность труда при монтаже освещения и осветительных сетей. Противопожарные мероприятия. | 2 | | У 4.2.03 У 4.2.01 З 4.2.01 З 4.2.01 Уо 01.01 |
| | 3. Классификация и назначение электропроводок. Основные требования СНиП и ПУЭ. Применяемые провода и кабели. Соединение и оконцевание жил проводов и кабелей. | 2 | | Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 |
| | 4. Монтаж электропроводок и кабельных линий освещения, светильников, электроустановочных устройств и щитков освещения. | 2 | | Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 |
| | 5. Монтаж заземляющих устройств. Техническая эксплуатация и ремонт домовых электрических сетей. | 2 | | Зо 07.02 Зо 07.03 Зо 07.04 Зо 07.05 |
| | В том числе практических занятий и лабораторных работ | 14 | | |
| | Практическое занятие №13 Соединение и оконцевание проводов и кабелей | 2 | ПК 4.2, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | У 4.2.01 У 4.2.02 |
| | Практическое занятие №14 Монтаж открытых электропроводок | 2 | | У 4.2.03 |
| | Практическое занятие №15 Монтаж закрытых электропроводок | 2 | | У 4.2.01 |
| | Практическое занятие №16 Подключение светильников различного типа | 2 | | З 4.2.01 З 4.2.01 |
| | Практическое занятие №17 Монтаж и подключение выключателей и розеток различного исполнения | 2 | | Уо 01.01 Уо 01.02 |

| | | | | |
|--|--|------------------|---|---|
| | Практическое занятие №18 Подключение УЗО и диф.автоматов | 2 | | Уо 01.03 |
| | Практическое занятие №19 Монтаж и подключение щитков освещения | 2 | | Уо 01.05 Уо 01.06 Зо 01.05 Зо 01.04 Зо 07.02 Зо 07.03 Зо 07.04 Зо 07.05 |
| Самостоятельная учебная работа при изучении раздела 1 | | 0 | | |
| Учебная практика раздела 1 Виды работ 1. Осуществление текущего ремонта и техническое обслуживание систем центрального отопления, водоснабжения, канализации, газоснабжения, водостоков, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха и другого оборудования, механизмов и конструкций с выполнением слесарных, паяльных и сварочных работ. 2. Осуществление текущего ремонта и техническое обслуживание систем центрального отопления, водоснабжения, канализации, газоснабжения, водостоков, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха и другого оборудования, механизмов и конструкций с выполнением слесарных, паяльных и сварочных работ. | | 108 / 108 | ПК 4.1, ОК 01, ОК 07 ЛР 6, ЛР 13, ЛР 14, ЛР 15, ЛР 16 | Н 4.01.02 У 4.1.01 У 4.1.02 Уо 01.01 Уо 01.02 Уо 01.03 Уо 01.05 Уо 01.06 |
| Промежуточная аттестация | | 12 | | |
| Всего | | 212 | | |

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

3.1. Материально-техническое обеспечение:

Кабинет «*Инженерные сети и оборудование зданий и территорий поселений*»

Оборудование учебного кабинета:

- рабочее место преподавателя;
- рабочие места обучающихся (по количеству обучающихся);
- комплект учебно-методической документации (методические рекомендации для студентов по выполнению практических работ, курсового проекта);
- демонстрационные материалы.

Технические средства обучения: мобильный АРМ преподавателя (ноутбук, проектор, экран, акустическая система).

Лаборатория «*Управления, эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома*».

Оборудование лаборатории (основное):

- АРМ студента: ноутбук, принтер ч/б
- АРМ преподавателя: ноутбук, принтер лазерный цветной;
- Интерактивная сенсорная панель
- Люксметр
- Термометр контактный цифровой
- Тепловизор
- Люксметр
- Анемометр
- Шумомер
- Видеоэндоскоп
- Цифровой термогигрометр
- Лабораторный стенд «Датчики расхода, давления и температуры в системе

ЖКХ

- Виртуальный тренажер "Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома"

Оборудование лаборатории (дополнительное):

- Шкаф инструментальный

Мастерская «*Штукатурных, малярных и облицовочных работ*».

Оборудование мастерской:

- Шкаф для хранения инструментов
- Стеллажи для хранения материалов
- Шкаф для спец. одежды обучающихся
- Строительные материалы
- Инструменты и приспособления

Технические средства:

- Плиткорез DIAM
- Плиткорез для криволинейных резов
- Плиткорез ручной – 9 шт.
- Штукатурная машина
- Миксер – 2 шт.
- Шпаклёвочная машина RITMO POWERCOAT

3.2. Информационное обеспечение реализации программы

3.2.1. Основные печатные издания

1. Белолипецкий С. А. Основы практической эксплуатации зданий : учебник / С. А. Белолипецкий. – Москва : Проспект, 2020. – 158 с. – ISBN 978-5-392-24910-7.
2. Завражин Н.Н. Технология облицовочных работ высокой сложности: учебное пособие. – М.: Издательский центр «Академия», 2017.
3. Куприянова Г.В. Поддержание рабочего состояния оборудования систем водоснабжения, водоотведения, отопления объектов жилищно-коммунального хозяйства (1-е изд.) учебник/ Г.В. Куприянова, В.В. Федоров. – Москва: Академия, 2020. – 256 с. – ISBN 978-5-4468-8739-27.
4. Нестеренко В.М. Поддержание рабочего состояния силовых и слаботочных систем зданий и сооружений, освещения и осветительных сетей объектов жилищно-коммунального хозяйства (1-е изд.) учебник/ В.М. Нестеренко. – Москва: Академия, 2019. – 288 с. – ISBN 978-5-4468-7691-12.
5. Фокин С.И. Технология обслуживания, ремонт и монтаж отдельных узлов системы водоснабжения: учебник / С.И. Фокин, О.Н. Шпортько. – Москва : КНОРУС, 2022. – 226 с. – ISBN 978-5-406-07630-9.
6. Черноус, Г. Г. Штукатурные работы [Текст] : учеб. пособие / Г. Г. Черноус. – 5-е изд., стер. – М. : Академия, 2020. – 224 с. : ил. – (Профессиональное образование. Ускоренная форма подготовки).

3.2.2. Основные электронные издания

1. Рыжков, И. Б. Основы строительства и эксплуатации зданий и сооружений : учебное пособие для СПО / И. Б. Рыжков, Р. А. Сакаев. – Санкт-Петербург : Лань, 2020. – 240 с. – ISBN 978-5-8114-6653-5. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – URL: <https://e.lanbook.com/book/151206> (дата обращения: 14.01.2021). – Режим доступа: для авториз. пользователей.

3.2.3. Дополнительные источники

1. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утв. постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 года № 170 // Электронный фонд нормативно-правовых документов. [Электронный ресурс]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/901877221?marker=6540IN> (дата обращения 17.12.2021).
2. СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий // Электронный фонд нормативно-правовых документов. [Электронный ресурс]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/573741260> (дата обращения 17.12.2021).
3. СП 60.13330.2020. Отопление, вентиляция и кондиционирование // Электронный фонд нормативно-правовых документов. [Электронный ресурс]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/573697256> (дата обращения 17.12.2021).
4. СП 10.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования // Электронный фонд нормативно-правовых документов. [Электронный ресурс]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/566249684> (дата обращения 17.12.2021).
5. СП 73.13330.2016. Внутренние санитарно-технические системы зданий // Электронный фонд нормативно-правовых документов. [Электронный ресурс]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/456029018> (дата обращения 17.12.2021).
6. Варфоломеев, Ю. М. Отопление и тепловые сети : учебник / Ю. М. Варфоломеев, О. Я. Кокорин. – изд. испр. – Москва : ИНФРА-М, 2020. – 480 с. – (Среднее профессиональное образование). – ISBN 978-5-16-005405-6.
7. Стаценко, А. С. Технология бетонных работ [Электронный ресурс] : учеб. пособие / А. С. Стаценко. – 3-е изд., испр. – М. : Форум : ИНФРА-М, 2015. – 224 с. – (Профессиональное образование). – Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/483006>

3.3. Организация образовательного процесса

Освоение данного модуля идет параллельно с освоением общепрофессиональных учебных дисциплин:

- ОП.04 Этика профессиональной деятельности

а также междисциплинарных курсов:

- МДК 02.01 эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;

- МДК 03.01 Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройству общего имущества многоквартирного дома.

Для реализации содержания МДК предусмотрено проведение лекционных и практических занятий. Практические занятия могут проводиться в подгруппах и предусматривают выполнение и оформление отчетов.

Учебная практика так же проводится в подгруппах.

3.4. Кадровое обеспечение образовательного процесса

Педагогические кадры, обеспечивающие обучение по междисциплинарному курсу в рамках данного профессионального модуля – преподаватели МДК - имеют высшее образование соответствующее профилю специальности, не реже 1 раза в три года проходят курсы повышения квалификации и стажировку на профильных предприятиях или организациях, имеют опыт работы на предприятиях и в организациях по профилю подготовки.

Руководство практикой осуществляют преподаватели / мастера производственного обучения – руководители практик, дипломированные специалисты в области, соответствующей профилю специальности, имеющие опыт работы на предприятиях и в организациях по профилю подготовки.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

| Код и наименование профессиональных и общих компетенций, формируемых в рамках модуля | Критерии оценки | Методы оценки |
|--|---|--|
| <p>ПК 4.1 Периодический осмотр технического состояния обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов, их техническое обслуживание и текущий ремонт с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ</p> <p>ПК 4.2 Монтаж, демонтаж и текущий ремонт электрических сетей и электрооборудования с выполнением электротехнических работ.</p> <p>ОК 01 Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам</p> <p>ОК 07 Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях</p> | <p>5» - 90 – 100% правильных ответов,</p> <p>«4» - 70-89% правильных ответов,</p> <p>«3» - 50-69 % правильных ответов,</p> <p>«2» - менее 50% правильных ответов</p> | Тестирование; |
| | <p>«5» - дан полный безошибочный ответ на теоретический вопрос; практическое задание выполнено полностью и безошибочно;</p> <p>«4» - в ответе на теоретический вопрос допущены 1-2 неточности; практическое задание выполнено безошибочно не менее чем на 90%;</p> <p>«3» - в ответе на теоретический вопрос допущено более 2 неточностей или ошибок; практическое задание выполнено безошибочно не менее чем на 75%;</p> <p>«2» - ответ на теоретический вопрос отсутствует; практическое задание выполнено менее чем на 75%</p> | Экзамен по модулю |
| | <p>«5» - работа выполнена в полном объеме, сделан вывод, отчет оформлен в соответствии с требованиями, алгоритм выполнения не нарушен;</p> <p>«4» - работа выполнена в полном объеме с небольшими недочётами, сделан вывод, при оформлен отчёта</p> | Экспертное наблюдение и оценивание выполнения практических работ, отчетов. |

| | | |
|--|---|---|
| | <p><i>допущены незначительные отклонения от требований, алгоритм выполнения не нарушен;</i></p> <p><i>«3» - работа выполнена на 60-70%, нет вывода, но алгоритм выполнения не нарушен;</i></p> <p><i>«2» - практическое задание выполнено менее, чем на 50% или не получен запланированный результат.</i></p> | |
| | <p><i>Заполнения дневника практики;</i></p> <p><i>Защита отчета по практике</i></p> | <p><i>Экспертное заключение по процессу и результату выполнения работ на практике</i></p> |

5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ОБУЧАЮЩИМИСЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ В ЧАСТИ ДОСТИЖЕНИЯ ЛИЧНОСТНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

| Личностные результаты реализации программы воспитания (дескрипторы) | Код личностных результатов реализации программы воспитания |
|--|---|
| Ориентированный на профессиональные достижения, деятельно выражающий познавательные интересы с учетом своих способностей, образовательного и профессионального маршрута, выбранной квалификации | ЛР 6 |
| Личностные результаты реализации программы воспитания, определенные отраслевыми требованиями к деловым качествам личности | |
| Способный при взаимодействии с другими людьми достигать поставленных целей, стремящийся к формированию в строительной отрасли и системе жилищно-коммунального хозяйства личностного роста как профессионала | ЛР13 |
| Способный ставить перед собой цели под для решения возникающих профессиональных задач, подбирать способы решения и средства развития, в том числе с использованием информационных технологий | ЛР14 |
| Содействующий формированию положительного образа и поддержанию престижа своей профессии | ЛР15 |
| Способный искать и находить необходимую информацию используя разнообразные технологии ее поиска, для решения возникающих в процессе производственной деятельности проблем при строительстве и эксплуатации объектов капитального строительства | ЛР16 |

Оценка достижения обучающимися личностных результатов проводится в рамках контрольных и оценочных процедур, предусмотренных образовательной программой.

Комплекс критериев оценки личностных результатов обучающихся:

- демонстрация интереса к будущей профессии;
- оценка собственного продвижения, личностного развития;
- положительная динамика в организации собственной учебной деятельности по результатам самооценки, самоанализа и коррекции ее результатов;
- ответственность за результат учебной деятельности и подготовки к профессиональной деятельности;
- проявление высокопрофессиональной трудовой активности;
- участие в конкурсах профессионального мастерства, олимпиадах по профессии, викторинах, в предметных неделях;
- соблюдение этических норм общения при взаимодействии с обучающимися, преподавателями, мастерами и руководителями практики;
- конструктивное взаимодействие в учебном коллективе/бригаде;
- демонстрация навыков межличностного делового общения, социального имиджа;
- проявление культуры потребления информации, умений и навыков пользования компьютерной техникой, навыков отбора и критического анализа информации, умения ориентироваться в информационном пространстве;
- участие в конкурсах профессионального мастерства и в командных проектах.

**6. МЕРОПРИЯТИЯ, ЗАПЛАНИРОВАННЫЕ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ СОГЛАСНО КАЛЕНДАРНОМУ ПЛАНУ
ВОСПИТАТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ**

| Дата | Содержание и формы деятельности | Участник и | Место проведения | Ответственный | Коды ЛР |
|--------------------------------|---|-------------------|-----------------------------|--|--|
| В течении учебного года | Подготовка и участие в студенческих научно-практических конференциях (колледжных и внешних) | 2 курс | ЮУрГТК, площадка проведения | Руководитель специальности, преподаватели специальности | ЛР 6 ЛР 13 ЛР 14 ЛР 15 ЛР 16 |
| По плану УВР | Подготовка и участие в мероприятиях «Недели специальностей АСО» | 2 курс | ЮУрГТК | Зав АСО, руководитель специальности, преподаватели специальности | |
| 2 семестр | Подготовка и участие в олимпиаде профессионального мастерства по специальности | 2 курс | ЮУрГТК | Руководитель специальности, преподаватели специальности, преподаватели ин. языка | |
| По плану областных мероприятий | Подготовка и участие в чемпионате профессионального мастерства | 2 курс | ЮУрГТК, площадка проведения | Рук. специальности, преподаватели специальности | |